

Comune di Oggebbio (Verbano Cusio Ossola)

Comunicazione dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'acquisizione della strada privata denominata Strada San Quirico e realizzazione parcheggio con adozione variante al P.R.G.C. per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e con dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori.

AVVISO DI ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA

PREMESSO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale acquisire la strada privata denominata Strada San Quirico per collegare la Via Fiume alla Via Nazionale (S.S. 34), realizzando nel contempo posteggi per la frazione e riqualificando le aree da adibire a parcheggio;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 52 del 01/07/2026 con la quale la Giunta Comunale ha incaricato il Geom. Boncore Simone, Responsabile dell'area lavori pubblici e tecnico manutentiva, di redigere il progetto di fattibilità tecnico economica per l'acquisizione della strada privata denominata Strada San Quirico, per la realizzazione di posteggi per la frazione e per la riqualificazione delle aree da adibire a parcheggio;

VISTA la documentazione di progetto di fattibilità tecnico economica inerente alle opere di cui sopra a firma del Geom. Boncore Simone, prot.n. 4040 del 03/07/2026, costituita da:

- Relazione tecnico economica;
- Relazione fotografica;
- Computo metrico;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Quadro economico;
- Piano di manutenzione;
- Piano particellare d'esproprio;
- Cronoprogramma;
- Schema di contratto;
- Tav. 1 – Planimetria – Stato di fatto;
- Tav. 2 – Planimetria – Stato di progetto;
- Tav. 3 – Planimetria – Stato di confronto;
- Tav. 4 – Sezione – Tipo;

RITENUTO quindi, tutto quanto sopra considerato, che il Comune di Oggebbio risulta l'autorità amministrativa competente per la procedura espropriativa;

PRECISATO che il progetto è urgente ed indifferibile e il Comune di Oggebbio - in qualità di soggetto attuatore dell'intervento - dovrà espropriare/occupare temporaneamente le aree interessate ai lavori;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Cesare Martinella;

ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 11 e 16 del vigente DPR n. 327/2001 e smi,

SI COMUNICA CHE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 17bis, comma 6, ultimo capoverso, della L.R. 56/77 e smi, in combinato disposto con gli artt. 10 e 19 del vigente D.P.R. 327/2001 e smi, il Consiglio Comunale del Comune di Oggebbio, con deliberazione n. 16 del 29/07/2026, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento relativo all'acquisizione della strada privata denominata Strada San Quirico e realizzazione parcheggio, con adozione della variante urbanistica semplificata di recepimento dell'intervento nel vigente P.R.G.C ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e con dichiarazione di Pubblica Utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori, la quale potrà produrre i suoi effetti con la successiva approvazione della predetta variante;

La deliberazione è consultabile nel sito web istituzionale del Comune di Oggebbio, all'Albo Pretorio on line e nella sezione "Amministrazione Trasparente", mentre gli elaborati progettuali sono visionabili presso l'Ufficio Espropri del Comune di Oggebbio previo appuntamento con il Geom. Simone Boncore.

Oggebbio, 21/09/2026

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
Ing. Cesare Martinella
*Documento firmato digitalmente ai sensi
del D. Lgs. 82/2005*